



Maison à vendre de 3 pièces de 44.6 m 

Saint Géry-Vers 46330

59 000   *

* 59 000   honoraires inclus

53 000   Hors Honoraires

Honoraires :   la charge de l'acq reur.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

0565350067

Maison à vendre de 3 pièces de 44.6 m 

Idéale pour un premier achat ou un investissement.

Profitez d'une performance énergétique exceptionnelle avec un DPE de catégorie C, garantissant une isolation thermique et énergétique de qualité.

  un prix attractif de 59 000 , cette maison représente une opportunité rare sur le marché. Ne manquez pas cette chance unique de devenir propriétaire dans un cadre paisible et bien desservi. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus de détails!

44.6 m 

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

120 kWh/m2 par an

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 490€ et 700€ au 01/01/2025

Photos du bien





