



Maison à vendre de 4 pièces de 104 m²

Mercuès 46090

192 600 € *

* 192 600 € honoraires inclus

180 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

0565350067

Maison à vendre de 4 pièces de 104 m²

À vendre à Mercuès (46090), cette maison vous offre un cadre de vie paisible et confortable. Avec ses 3 chambres spacieuses et 4 pièces, elle est idéale pour une famille cherchant à s'installer dans un environnement agréable.

Située à proximité des commodités, cette propriété est également bien desservie par les transports en commun, avec une ligne de bus à quelques pas.

Le prix attractif de 192 600 € en fait une opportunité à ne pas manquer. Contactez-nous pour organiser une visite et découvrir votre future maison!

104 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

168 kWh/m² par an

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Central
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1972
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	914 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2220€ et 3040€ au 01/01/2023

Photos du bien



