



MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 167,00 M²

Cahors 46000

318 000 € *

* 318 000 € honoraires inclus

300 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

0565350067

MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 167,00 M²

Découvrez cette magnifique maison à Cahors, dans un quartier prisé, idéale pour une grande famille avec ses 5 chambres spacieuses.

Belle vue dégagée sur la vallée du Lot.

Profitez de la commodité des commerces à proximité. Les écoles, comme l'École primaire Bellevue, sont également facilement accessibles à pied.

Ne manquez pas l'occasion de visiter cette maison à 318 000 €, un investissement idéal pour votre avenir à Cahors. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations.

167 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

181 kWh/m² par an

Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Central
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1975
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Surface terrain	1344 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2790€ et 3810€ au 01/01/2023

Photos du bien





