



Appartement Cahors 2 pièce(s) 39.37 m2

CAHORS 46000

500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 460 € Honoraires

charges locataires: 414 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 115 € TTC.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

0565350067

Appartement Cahors 2 pièce(s)

39.37 m2

Dans petite copropriété, appartement comprenant : belle pièce de vie, avec espace cuisine aménagée - chambre avec placard - salle d'eau / wc - buanderie. Balcon.

Logement rénové en 2024.

Libre début juin 2026.

Possibilité de bénéficier du tarif parking résident 11 € / mois.

39.37 m²

2 pièce(s)

1
chambres

0 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

460

Provision sur charges	40
Conso Energ	219 kWh/m2 par an
Etage	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 699€ et 945€ au 01/01/2021

Photos du bien

