



## MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 110,00 M<sup>2</sup>

Lhospitalet 46170

**249 310 € \***

\* 249 310 € honoraires inclus

233 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CAHORS**

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

**0565350067**

## MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 110,00 M<sup>2</sup>

EXCEPTIONNEL : A 12 KM AU SUD DE CAHORS, VÉRITABLE HAVRE DE PAIX !

Belle maison ancienne restaurée, située à l'orée d'un hameau, sans vis à vis.

Profitez de l'ambiance chaleureuse des feux de cheminée et des belles soirées d'été dans le jardin fleuri.

Un charme fou !

110 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

0 sdb

0 sde

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 227 kWh/m<sup>2</sup> par an

Mode Chauffage Fuel

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	0
WC	2
Surface terrain	2500 m2

## Photos du bien







