



Maison à rénover

Cahors 46000

66 000 € *

* 66 000 € honoraires inclus

60 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

0565350067

Maison à rénover

Dans la boucle de Cahors, rue Mascoutou, Guy Hoquet vous propose cette maison de ville, mitoyenne avec une courrette entièrement à restaurer.

Retrousses vos manches et faite de cette maison un nid douillet pour vous même ou pour y faire du locatif.

La chaudière ressende - DPE classé C.

La maison est parfaitement située, à proximité de toutes commodités.

Ne manquez pas cette maison à seulement 66 000€. Contactez-nous pour plus d'informations et planifiez une visite dès aujourd'hui.

152 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

127 kWh/m² par an

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Central, Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1975
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1799€ et 2435€ au 01/01/2021

Photos du bien



