



MAISON À LOUER DE 5 PIÈCES DE 85,68 M²

Cahors 46000

880 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires

charges locataires: 765 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 212.5 €
TTC.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta
46000 Cahors

0565350067

MAISON À LOUER DE 5 PIÈCES DE 85,68 M²

Découvrez cette maison à louer à Cahors, idéale pour les familles avec ses quatre chambres et ses deux sanitaires. Profitez d'une véranda lumineuse pour des moments de détente.
Grande cave / atelier en sous-sol.

Située à seulement 2 minutes en voiture des commerces. Ecole accessible à pied.

Côté transport, la maison est desservie par une ligne de bus à la demande.

Contactez-nous pour plus d'informations.

85.68 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	850
Provision sur charges	30
Conso Energ	143 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Nombre de caves	1
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1972
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1218€ et 1648€ au 01/01/2023

Photos du bien



