



hyper centre, appartement avec double garage, terrasse, ascenseur.

CAHORS 46000

251 450 € *

* 251 450 € honoraires inclus

235 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 16450€ TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta
46000 Cahors

0565350067

hyper centre, appartement avec double garage, terrasse, ascenseur.

Au 3eme étage, bel appartement 110 m2 de standing de type 4 comprenant:

-entrée salon salle à manger terrasse, trois chambres, dont une avec salle d'eau attenante, WC , 2eme salle d'eau.

Double parking (avec un détachable) .

Ascenseur, résidence surveillée, aucun travaux à prévoir. Climatisation réversible.

110 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

205 kWh/m² par an

Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	5104 €

Photos du bien



