

**GUY  
HOQUET**

## CAHORS, STUDIO MEUBLÉ

Cahors 46000

**Guy HOQUET CAHORS**93 Boulevard Léon Gambetta  
46000 Cahors**0565350067**

## CAHORS, STUDIO MEUBLÉ

Centre-ville de Cahors, studio meublé au 4ème et dernier étage d'un petit immeuble sécurisé.

Loyer : 326 € + 95 € forfait de charges (eau, chauffage, électricité, ordures, entretien annuel chaudière, minuterie des communs).

Possibilité de bénéficier du tarif résident parking 11 € / mois.

12.83 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Oui

Dépôt de garantie 652

Provision sur charges 95

Conso Energ	165 kWh/m <sup>2</sup> par an
Etage	4
Dernier étage	Oui
Nombre étages	4
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1015€ et 1373€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

