



Maison à vendre à Pradines - Référence 4908

PRADINES 46090

140 400 € *

* 140 400 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta
46000 Cahors

0565350067

Maison à vendre à Pradines - Référence 4908

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Pradines. D'une superficie de 90 m², cette maison dispose de 5 pièces, dont 4 chambres idéale pour une famille. Le terrain de 410 m² offre un bel espace extérieur. Construite en 1972, elle est équipée de fenêtres en survitrage et de volets roulants électriques. Le chauffage est assuré par des radiateurs et l'eau chaude est produite par une chaudière. L'assainissement est raccordé au tout à l'égout. Le prix de vente est de 140400 €. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet CAHORS. Proximité d'un supermarché pour vos courses quotidiennes.

90 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1972

Fenêtres

Survitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Chaudière
Date ERP	2025-06-26 13:58:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	225 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



