



Grande famille, cette maison est faite pour vous.

CAHORS 46000

224 700 € *

* 224 700 € honoraires inclus

210 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

0565350067

Grande famille, cette maison est faite pour vous.

Maison d'environ 153 habitables développés sur deux niveaux

En rez de jardin : Entrée, 3 chambres, SDE / WC, garage buanderie chaufferie...

A l'étage : Pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, 4 chambres, SDE et WC

Le terrain est clos.

La localisation est idéale à proximité de plusieurs établissements scolaires et de commerces. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet CAHORS.

153 m²

9 pièce(s)

7
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

182 kWh/m² par an

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1964
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Surface terrain	535 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2686€ et 3634€ au 01/01/2023

Photos du bien



