



## Maison meublée, 3 pièce(s) 67 m2

Cahors 46000

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta  
46000 Cahors

0565350067

## Maison meublée, 3 pièce(s) 67 m2

Maison de ville, meublée, comprenant :

RDC : entrée - buanderie / cave (possibilité de garer vélo ou scooter) - wc.

1er : pièce de vie avec cuisine ouverte, équipée.

2ème : chambre - salle d'eau - wc.

Sous-combles : une grande pièce bureau / chambre.

Chauffage central gaz de ville.

Pour le parking, vous pourrez bénéficier de l'abonnement résident 11 € / mois.

67 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Oui

Dépôt de garantie	470
Provision sur charges	15
Conso Energ	279 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1340€ et 1870€ au 01/01/2021

Photos du bien

