GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SAINT GERY VERS 46090

VALLÉE DU LOT

SAINT GERY VERS 46090

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta
46000 Cahors

0565350067

VALLÉE DU LOT

Belle demeure parfaitement rénovée conjuguant authenticité, luminosité, caractère et confort.
De plain-pied entrée dallée de pierre, vaste salon de 45 m², cuisine équipée et aménagée, un deuxième salon ou chambre 37 m², salle de bains, pièce utilitaire.
Etage pièce palière avec placard 21 m² ouverte sur bolet, suite parentale (chambre, salle d'eau et wc séparé, dressing), 2 chambres, salle d'eau .
Surface habitable environ 186 m²
Pompe à chaleur
Beau parc de 4400 m² clos

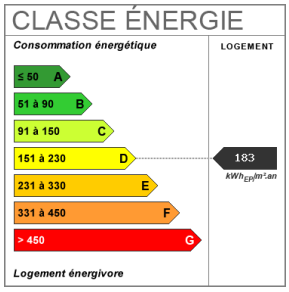
186 m²	6 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde

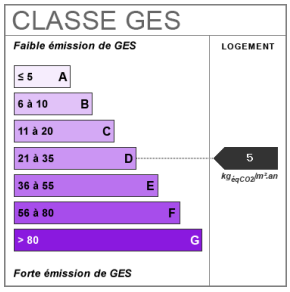
Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non

Jardin	Oui
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	183 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien