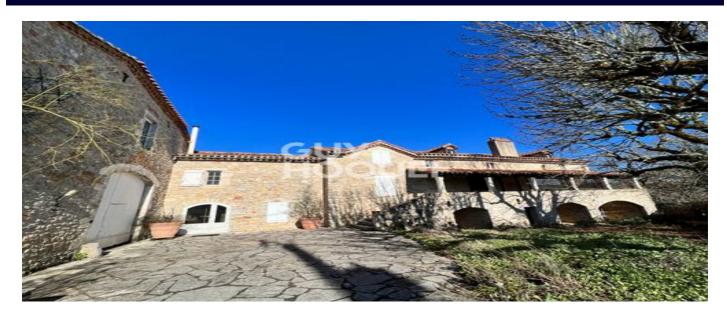
Votre fiche bien Achat à ARCAMBAL 46090



IDÉAL CHAMBRES D'HOTES

ARCAMBAL 46090

l'acquéreur.

560 000 € *

* 560 000 € honoraires inclus 534 000 € Hors Honoraires Honoraires : 26000€ TTC à la charge de **Guy HOQUET CAHORS**

93 Boulevard Léon Gambetta 46000 Cahors 0565350067

IDÉAL CHAMBRES D'HOTES

Aux portes de Cahors cette belle demeure Quercynoise soigneusement restaurée d'environ 310 m² vous attend.

Salon 35 m² avec cheminée, salle à manger 27 m², salon 43 m², cuisine équipée, bibliothèque 37 m² Si vous souhaitez faire des chambres d'hôtes, alors elle est faite pour vous car elle dispose également de cinq chambres avec salle d'eau / WC.

Sa situation dominante est très agréable.

Un pool house aménagé et une piscine de $13.8 \,\mathrm{m} \times 6.5 \,\mathrm{m}$ complètent l'ensemble, Jardins en terrasse attenant de $2610 \,\mathrm{m}^2$

310 m²

9 pièce(s)

5

chambres

5 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 285 kWh√m2 par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	5
WC	6

Photos du bien















