



Appartement Cahors 3 pièce(s)

Cahors 46000

614 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 574 € Honoraires

charges locataires: 516.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 143.5 €
TTC.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta
46000 Cahors

0565350067

Appartement Cahors 3 pièce(s)

Au coeur du Cahors sauvegardé, au 2ème étage d'une petite copropriété, du caractère pour cet appartement comprenant : entrée, séjour , kitchenette, 2 chambres, salle d'eau, wc.
Tomettes, poutres et briquettes apparentes.

Tous les radiateurs à inertie sont récents. (le DPE a été réalisé avant le remplacement des radiateurs).

Pour le stationnement, possibilité de bénéficier du tarif résident à 11 € / mois.

54.14 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

574

Provision sur charges	40
Conso Energ	173 kWh\m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 743€ et 1005€ au 01/01/2021

Photos du bien



